

PT. KSS



PT KSS

KARYA SATYA SEJATI

2026



CHAPTER 1

LATAR BELAKANG

.....

TENTANG KAMI

Berkarya
Dengan Penuh
Integritas

PT Karya Satya Sejati (PT KSS) merupakan perusahaan yang bergerak di bidang konstruksi, interior, branding, teknologi informasi, event organizer, serta digital creative.

Kami hadir sebagai perusahaan yang memberikan solusi terpadu (One Stop Solution) mulai dari perencanaan, desain, produksi hingga implementasi proyek dengan mengutamakan kualitas, efisiensi, inovasi, dan kepuasan pelanggan. Didukung oleh tenaga profesional dan jaringan vendor terpercaya, PT. KSS telah dipercaya menangani berbagai proyek pemerintah, BUMN, swasta, hingga UMKM.



PT KSS

— KARYA SATYA SEJATI —

BERKARYA UNTUK MEMBANGUN NEGERI

Semangat Membangun Negeri menjadi komitmen PT KSS dalam menghadirkan karya terbaik yang memberikan manfaat nyata bagi masyarakat, dunia usaha, dan pembangunan Indonesia. Melalui inovasi, profesionalisme, serta kolaborasi yang berkelanjutan, PT KSS bertekad mendukung kemajuan bangsa melalui layanan di bidang konstruksi, interior, advertising, media, dan event organizer. Setiap proyek yang dikerjakan bukan sekadar menghasilkan produk atau layanan, tetapi juga menciptakan nilai tambah, membuka peluang ekonomi, memperkuat daya saing, dan berkontribusi terhadap pembangunan yang berkelanjutan. Dengan mengedepankan kualitas, integritas, serta kepuasan pelanggan, PT KSS terus melangkah bersama para mitra untuk mewujudkan Indonesia yang lebih maju, modern, dan berdaya saing, karena kami percaya bahwa setiap karya adalah bagian dari semangat membangun negeri.

OUR FOUNDER

Let's meet our team members
who are professional and have
rich experiences.



JONI WIJAYA

Founder
Komisaris Utama



J.ERLAN

komisaris



FITRA ALUZVY

komisaris

OUR TEAM

Let's meet our team members
who are professional and have
rich experiences.



MUHAMMAD IMAM

Direktur Utama



DEDEN MAULANA YUSUF

Direktur Oprasional



GATRA SUKARYA

Direktur Marketing

CHAPTER 2

PEKERJAAAN

.....

DIVISI KONTRUKSI & BRANDING

Divisi Construction, Interior, Advertising, serta Media & Event Organizer (EO) di PT KSS merupakan pilar utama perusahaan dalam menghadirkan solusi terintegrasi bagi kebutuhan bisnis, institusi, maupun pemerintahan. Divisi Construction berfokus pada pembangunan, renovasi, dan pengadaan infrastruktur dengan mengutamakan kualitas, ketepatan waktu, serta standar keselamatan kerja. Divisi Interior menghadirkan desain dan pengerjaan ruang yang fungsional, modern, dan sesuai karakter klien, mulai dari perkantoran, retail, hingga fasilitas publik. Divisi Advertising menyediakan layanan perencanaan, produksi, dan pemasangan media promosi seperti billboard, neon box, signage, branding kendaraan, hingga kebutuhan visual perusahaan yang mampu meningkatkan citra dan daya saing merek. Sementara itu, Divisi Media & EO menangani strategi komunikasi, produksi konten kreatif, dokumentasi, publikasi digital, serta penyelenggaraan berbagai acara mulai dari seminar, peluncuran produk, festival, hingga event berskala nasional. Sinergi keempat divisi tersebut menjadikan PT KSS sebagai mitra profesional yang mampu memberikan layanan menyeluruh, inovatif, efisien, dan berorientasi pada kepuasan serta keberhasilan setiap proyek klien.



DIVISI EO

Dalam setiap proyek yang dikerjakan, PT KSS menerapkan sistem manajemen yang terintegrasi mulai dari tahap konsultasi, perencanaan, desain, produksi, pelaksanaan, hingga proses evaluasi dan layanan purna jual. Setiap divisi didukung oleh tenaga profesional yang berpengalaman di bidangnya serta memanfaatkan teknologi, peralatan modern, dan standar operasional yang terukur untuk memastikan hasil pekerjaan memenuhi aspek kualitas, efisiensi biaya, keamanan, dan ketepatan waktu. Pendekatan kolaboratif antar divisi memungkinkan PT KSS memberikan solusi yang komprehensif, sehingga klien tidak perlu melibatkan banyak penyedia jasa dalam satu proyek. Hal ini menjadikan proses koordinasi lebih efektif, komunikasi lebih sederhana, serta menghasilkan output yang konsisten dan sesuai dengan target yang telah ditetapkan.



DIVISI MEDIA

Komitmen PT KSS tidak hanya berfokus pada penyelesaian proyek, tetapi juga pada pembangunan hubungan kemitraan jangka panjang yang didasari oleh profesionalisme, transparansi, integritas, dan kepercayaan. Perusahaan senantiasa beradaptasi terhadap perkembangan teknologi, tren industri, serta kebutuhan pasar yang terus berubah melalui inovasi berkelanjutan dalam layanan, desain, metode pelaksanaan, dan strategi komunikasi. Dengan pengalaman menangani berbagai proyek di sektor swasta, BUMN, maupun instansi pemerintah, PT KSS terus memperkuat posisinya sebagai perusahaan penyedia solusi terpadu yang mampu menghadirkan nilai tambah bagi setiap klien. Melalui semangat kolaborasi, kreativitas, dan orientasi pada hasil, PT KSS berkomitmen menjadi mitra strategis yang mampu mendukung keberhasilan pembangunan, penguatan identitas merek, serta penyelenggaraan berbagai program dan kegiatan yang berdampak positif bagi masyarakat maupun dunia usaha.



DIVISI INTERIOR KUSEN & ALMUNIU

PT KSS memiliki pengalaman dan kompetensi dalam bidang interior, kusen aluminium, serta berbagai pekerjaan aluminium untuk kebutuhan pembangunan, renovasi, dan pengembangan ruang. Dengan didukung tenaga kerja berpengalaman, PT KSS mampu mengerjakan proses mulai dari pengukuran, perencanaan, fabrikasi, hingga pemasangan dengan memperhatikan ketepatan ukuran, kualitas material, kerapian, dan kekuatan konstruksi. Layanan yang kami kerjakan meliputi kusen aluminium untuk pintu dan jendela, partisi aluminium, pintu dan jendela kaca, railing, serta berbagai elemen interior dan aluminium sesuai kebutuhan proyek. Setiap pekerjaan dirancang dengan mempertimbangkan fungsi, estetika, keamanan, serta kesesuaian dengan karakter bangunan dan konsep desain yang diinginkan klien. PT KSS juga mengutamakan ketepatan waktu, koordinasi yang baik, serta pengawasan kualitas pada setiap tahapan pekerjaan untuk memastikan hasil akhir sesuai spesifikasi dan standar yang telah disepakati. Pengalaman dalam menangani berbagai kebutuhan proyek menjadikan PT KSS mampu memberikan solusi yang efektif dan efisien, baik untuk perkantoran, fasilitas komersial, rumah tinggal, fasilitas publik, maupun gedung pemerintahan. Dengan komitmen terhadap kualitas dan kepuasan klien, PT KSS terus mengembangkan layanan interior dan aluminium sebagai bagian dari solusi konstruksi terpadu yang profesional, terpercaya, dan berorientasi pada hasil.



DESIGN INTERIOR & KONSULTAN

Divisi Design Interior & Konsultan PT KSS menghadirkan layanan perencanaan dan konsultasi interior yang menggabungkan fungsi, estetika, kenyamanan, serta karakter ruang sesuai kebutuhan setiap klien. Kami membantu klien mulai dari tahap konsultasi konsep, penyusunan layout, pemilihan material dan warna, desain furniture, hingga pengembangan desain interior yang disesuaikan dengan kebutuhan dan anggaran proyek. Didukung tenaga profesional dan pengalaman dalam menangani berbagai kebutuhan ruang, PT KSS mampu merancang interior untuk perkantoran, rumah tinggal, retail, restoran, fasilitas komersial, maupun ruang publik dan pemerintahan. Setiap desain dikembangkan melalui proses yang terukur dengan mempertimbangkan kondisi existing, kebutuhan aktivitas pengguna, sirkulasi ruang, pencahayaan, ergonomi, kualitas material, serta efisiensi biaya. PT KSS juga menyediakan layanan konsultasi dan pendampingan untuk memastikan konsep desain dapat diterapkan secara optimal pada tahap pelaksanaan. Dengan pendekatan kreatif, komunikatif, dan berorientasi pada kebutuhan klien, Divisi Design Interior & Konsultan PT KSS berkomitmen menghasilkan ruang yang tidak hanya menarik secara visual, tetapi juga memiliki fungsi yang maksimal, nyaman digunakan, memiliki identitas yang kuat, dan memberikan nilai tambah bagi setiap proyek.



CHAPTER 3

LEGALITAS



LEGALITAS
pajak



KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BOGOR

1000 0000 1031 8755

PT KARYA SATYA SEJATI



JALAN PABUARAN RT. 004 RW. 002, MEKAR WANGI, TANAH SAREAL, KOTA BOGOR, JAWA BARAT

TANGGAL TERDAFTAR 10/07/2026





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA BARAT III
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BOGOR
GEDUNG KANTOR WILAYAH DJP JAWA BARAT III, JALAN IR. H. JUANDA NO. 64, PALEDIANG, BOGOR TENGAH, KOTA BOGOR, JAWA BARAT, 16122
TELEPON (0251) 8323424, 8379039; FAKSIMILE (0251) 8324331; SITUS www.pajak.go.id
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK (021)1500200 SUREL pengaduan@pajak.go.id, informasi@pajak.go.id

SURAT PENERBITAN AKUN WAJIB PAJAK

Nomor: S-30624/TPA-CT/KPP.3310/2026

Sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan terkait pendaftaran Wajib Pajak dan perubahannya, dengan ini diberitahukan bahwa Akun Wajib Pajak:

1. NPWP/NIK

: 1000000010318755

2. Nama

: PT KARYA SATYA SEJATI

3. Password Akun

: fZKhVmcguU5xAgev

telah dapat digunakan sebagai sarana pelaksanaan hak dan pemenuhan kewajiban perpajakan.

Bogor, 10 Juli 2026



Sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dokumen ini diproses secara elektronik dan merupakan keputusan Direktorat Jenderal Pajak atau pejabat Direktorat Jenderal Pajak yang berwenang sehingga tidak diperlukan tanda tangan



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA BARAT III
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BOGOR
GEDUNG KANTOR WILAYAH DJP JAWA BARAT III, JALAN IR. H. JUANDA NO. 64, PALEDIANG, BOGOR TENGAH, KOTA BOGOR, JAWA BARAT, 16122
TELEPON (0251) 8323424, 8379039; FAKSIMILE (0251) 8324331; SITUS www.pajak.go.id
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK (021)1500200 SUREL pengaduan@pajak.go.id, informasi@pajak.go.id

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR

Nomor : S-32374/SKT-WP-CT/KPP.3310/2026

Sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan terkait pendaftaran Wajib Pajak dan perubahannya, dengan ini diterangkan bahwa:

1. NPWP/NIK

: 1000000010318755

2. Nama

: PT KARYA SATYA SEJATI

3. Jenis Wajib Pajak

: Badan

telah terdaftar pada administrasi Direktorat Jenderal Pajak terhitung sejak 10 Juli 2026 dan memiliki kewajiban perpajakan antara lain:

a. melakukan pembayaran Pajak Penghasilan (PPh) sendiri dan pelaporan Surat Pemberitahuan (SPT) PPh sebagai Wajib Pajak orang pribadi atau Wajib Pajak Badan sesuai dengan Undang-Undang PPh;

b. melakukan pemotongan dan/atau pemungutan PPh dalam hal Wajib Pajak diwajibkan melakukan pemotongan dan/atau pemungutan PPh sesuai dengan Undang-Undang PPh;

c. melaporkan usaha untuk dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak dan melakukan pemungutan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dan/atau Pajak Penjualan atas Barang Mewah (PPnBM), dalam hal melakukan penyerahan Barang Kena Pajak dan/atau Jasa Kena Pajak sesuai dengan Undang-Undang PPN dan PPnBM;

d. melakukan pemungutan PPN dan/atau PPnBM, dalam hal Wajib Pajak Instansi Pemerintah ditunjuk sebagai pemungut sesuai dengan Undang-Undang PPN dan PPnBM;

e. melakukan pembayaran PPN atas Kegiatan Membangun Sendiri dan pemanfaatan di dalam Daerah Pabean atas Barang Kena Pajak Tidak Berwujud/Jasa Kena Pajak dari luar Daerah Pabean yang dilaksanakan sesuai dengan Undang-Undang PPN dan PPnBM; dan/atau

f. melakukan pembayaran PBB atas objek pajak PBB Sektor Perkebunan, PBB Sektor Perhutanan, PBB Sektor Pertambangan Minyak dan Gas Bumi, PBB Sektor Pertambangan untuk Pengusahaan Panas Bumi, PBB Sektor Pertambangan Mineral atau Batubara dan PBB Sektor Lainnya sesuai dengan Undang-Undang PBB.

Selain kewajiban perpajakan di atas, Wajib Pajak juga memiliki hak perpajakan sesuai peraturan perundang-undangan di bidang perpajakan yang berlaku.

Bogor, 10 Juli 2026



Sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dokumen ini diproses secara elektronik dan merupakan keputusan Direktorat Jenderal Pajak atau pejabat Direktorat Jenderal Pajak yang berwenang sehingga tidak diperlukan tanda tangan

LEGALITAS

NIB



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 2707260000664

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	:PT KARYA SATYA SEJATI
2. Nomor Pokok Wajib Pajak	:1000000010318755
3. Alamat Kantor	:JALAN PABUARAN , Desa/Kelurahan Mekar Wangi, Kec. Tanah Sareal, Kota Bogor, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16161
No Telepon	:085161008770
Email	:pt.karyasatyasejati@gmail.com
4. Status Penanaman Modal	:PMDN
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	:Lihat Lampiran
6. Skala Kegiatan Usaha	:Usaha Mikro

NIB ini berlaku sebagai:

- Identitas berupa hak akses kepabeanaan; pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan; dan bukti pemenuhan laporan pertama kewajiban Laport Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP) di seluruh wilayah Republik Indonesia; dan
- Identitas bagi Pelaku Usaha dan bukti registrasi/pendaftaran Pelaku Usaha untuk melakukan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 27 Juli 2026

Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN : JENIS BIDANG USAHA
NOMOR INDUK BERUSAHA: 2707260000664

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk PT KARYA SATYA SEJATI:

B. Tabel Kegiatan Usaha Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

B.1. Tabel Kegiatan Usaha Skala UMK KBLI Selain Perizinan Tunggal

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Ruang Lingkup	Lokasi Kegiatan Usaha	Klasifikasi Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
						Jenis	Status	Keterangan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	43301 (KBLI 2025)	Pemasangan Kaca, Pintu, Kusen, Jendela, dan Sejenisnya	Kode Subklasifikasi Pengerjaan Pemasangan Kaca Dan Aluminium : PB001	JALAN PABUARAN, Desa/Kelurahan Mekar Wangi, Kec. Tanah Sareal, Kota Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16161	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan kegiatan operasional dan/atau komersial usaha.
						Sertifikat Standar	• Belum Terverifikasi • Lakukan standar pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
						Nomor Kegiatan Usaha: 202607-2521-1343-7675-212		
2	46799 (KBLI 2025)	Perdagangan Besar Produk Lainnya YTDL	Seluruh	JALAN PABUARAN, Desa/Kelurahan Mekar Wangi, Kec. Tanah Sareal, Kota Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16161 Usaha Mikro berjalan sejak: Mei 2026	Rendah	NIB	Terbit	Untuk melakukan persiapan, kegiatan operasional dan/atau komersial

- Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode KBLI, Judul dan Ruang Lingkup yang tercantum dalam lampiran ini.
- Pelaku usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai NSPK K/L.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



- Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban pelaku usaha dilakukan oleh K/L/Pemerintah daerah/ Administrator KEK/ BP KPBPB terkait.
- Daftar pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban dapat dilihat melalui akses QR Code.
- Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

LEGALITAS

SPPL

SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN PENGELOLAAN DAN PEMANTAUAN LINGKUNGAN HIDUP (SPPL)

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Badan Usaha :PT KARYA SATYA SEJATI
Nomor Induk Berusaha (NIB) :.....
Nama Penanggung Jawab Jabatan Alamat :MUHAMMAD IMAM ARIFIN
:DIREKTUR UTAMA
No. Telepon Email :JALAN PABUARAN , Desa/Kelurahan Mekar Wangi, Kec. Tanah
Sareal, Kota Bogor, Provinsi Jawa Barat
:085161008770
:pt.karyasatyasejati@gmail.com

Dengan rincian kegiatan usaha, jenis Dokumen Lingkungan Hidup, Persetujuan Teknis dan Data Persetujuan Lingkungan sebagai berikut:

I. JENIS DOKUMEN LINGKUNGAN HIDUP

Kode KBLI	Judul KBLI	Ruang Lingkup Kegiatan	Tingkat Risiko Kegiatan	Nomor Kegiatan Usaha (NKU)	Lokasi Usaha	Jenis Lingkungan Hidup	Sumber Penapisan Dokumen Lingkungan Hidup
433011 (KBLI Kaca, Piring, Keramik, Gelas, Cendele, Perhiasan Kaca Dan Tingginya dan Sejenisnya)	Pemasangan Kaca, Piring, Keramik, Gelas, Cendele, Perhiasan Kaca Dan Tingginya dan Sejenisnya	Kode Subklasifikasi Pengerjaan Pemasangan Kaca Dan Tingginya Aluminium : PB001	Usaha Menengah	202607-2521-1343-7625-212	JALAN PABUARAN Kel. Mekar Wangi Kec. Tanah Sareal Prov. Jawa Barat	SPPL	Amdalnet

II. PERSETUJUAN TEKNIS

No.	Persetujuan Teknis	Wajib	Tidak Wajib	Sumber Penapisan Persetujuan Teknis
-----	--------------------	-------	-------------	-------------------------------------

III. DATA PERSETUJUAN LINGKUNGAN

- SPPL - Terbit

Menyatakan kesanggupan:

- Mematuhi dan melaksanakan kegiatan usaha pada lokasi yang sesuai dengan peruntukan dalam rencana tata ruang;
- Mematuhi dan melaksanakan kegiatan usaha sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
- Mematuhi ketentuan persyaratan pemenuhan parameter baku mutu lingkungan sesuai dengan kegiatan usaha yang dilakukan serta limbah yang dihasilkan;
- Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas penyimpanan limbah sementara dan sampah domestik sesuai dengan kegiatan usaha serta limbah dan sampah yang dihasilkan;
- Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas pengelolaan limbah cair untuk kegiatan usaha yang dilakukan sesuai dengan jumlah limbah yang dihasilkan dan jumlah tenaga kerjanya;
- Bersedia untuk menyediakan fasilitas pengelolaan air limbah sesuai ketentuan yang berlaku dalam hal pelaku usaha berencana melakukan pembuangan air limbah ke badan air atau ke perairan laut;
- Bersedia untuk melakukan pengelolaan emisi dalam hal usaha menghasilkan emisi sesuai ketentuan yang berlaku;
- Bersedia untuk memenuhi pengaturan dan pengelolaan dampak kegiatan usaha terhadap aspek transportasi;
- Bersedia dilakukan pemeriksaan/pengawasan terhadap kegiatan usaha yang dilakukan untuk memastikan pemenuhan persyaratan lingkungan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
- Bersedia memproses Persetujuan Lingkungan sesuai dengan Dokumen Lingkungan Hidup yang tertera dalam SPPL ini;
- Bersedia memproses Persetujuan Teknis yang diwajibkan dalam SPPL ini; dan
- Bersedia untuk:
 - mendapatkan teguran tertulis;

- diberhentikan kegiatan usahanya;
- dikenai denda administratif;
- dicabut perizinan berusahanya; dan/atau
- dikenai sanksi-sanksi lain sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku apabila melanggar atau tidak memenuhi ketentuan persyaratan yang telah ditetapkan sebagaimana butir 1 sampai 11.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dengan data dukung berupa data kegiatan usaha yang telah kami isikan/unggah dalam sistem OSS. Apabila di kemudian hari didapati terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka kami bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Jawa Barat, 27 Juli 2026
Penanggung Jawab,

td

(MUHAMMAD IMAM ARIFIN)
(DIREKTUR UTAMA)

Terbit : 27 Juli 2026
Diperbarui terakhir : 27 Juli 2026

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tak terpisahkan dari perizinan berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.

LEGALITAS

KBLI

**SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN PENGELOLAAN DAN PEMANTAUAN LINGKUNGAN
HIDUP (SPPL)**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama	Badan Usaha	:PT KARYA SATYA SEJATI
Nomor Induk Perusahaan (NIB)		:.....
Nama Penanggung Jawab Jabatan Alamat		:MUHAMMAD IMAM ARIFIN :DIREKTUR UTAMA
No. Telepon Email		:JALAN PABUARAN, Desa/Kelurahan Mekar Wangi, Kec. Tanah Sareal, Kota Bogor, Provinsi Jawa Barat :085161008770 :pt.karyasatyasejati@gmail.com

Dengan rincian kegiatan usaha, jenis Dokumen Lingkungan Hidup, Persetujuan Teknis dan Data Persetujuan Lingkungan sebagai berikut:

I. JENIS DOKUMEN LINGKUNGAN HIDUP

Kode KBLI	Judul KBLI	Ruang Lingkup Kegiatan	Tingkat Risiko Kegiatan	Nomor Kegiatan Usaha (NKU)	Lokasi Usaha	Jenis Lingkungan Hidup	Sumber Penapisan Dokumen Lingkungan Hidup
433010	Pemasangan KBLI Kaca, Pintu, Jendela, dan Sejenisnnya	Kode Subklasifikasi Pengerjaan Pemasangan Kaca DanTinggi Aluminium : PB001	Menengah	202607-521-1343-7675-212	JALAN PABUARAN Kel. Mekar Wangi Kec. Tanah Sereal Prov. Jawa Barat	SPPL	Amdalnet

II. PERSETUJUAN TEKNIS

No.	Persetujuan Teknis	Wajib	Tidak Wajib	Sumber Penapisan Persetujuan Teknis
-----	--------------------	-------	-------------	-------------------------------------

III. DATA PERSETUJUAN LINGKUNGAN

- SPPL - Terbit

Menyatakan kesanggupan:

1. Mematuhi dan melaksanakan kegiatan usaha pada lokasi yang sesuai dengan peruntukan dalam rencana tata ruang;
2. Mematuhi dan melaksanakan kegiatan usaha sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
3. Mematuhi ketentuan persyaratan penentuan parameter baku mutu lingkungan sesuai dengan kegiatan usaha yang dilakukan serta limbah yang dihasilkan;
4. Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas penyimpanan limbah sementara dan sampah domestik sesuai dengan kegiatan usaha serta limbah dan sampah yang dihasilkan;
5. Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas pengolahan limbah cair untuk kegiatan usaha yang dilakukan sesuai dengan jumlah limbah yang dihasilkan dan jumlah tenaga kerjanya;
6. Bersedia untuk menyediakan fasilitas pengolahan air limbah sesuai ketentuan yang berlaku dalam hal pelaku usaha berencana pembangunan air limbah ke badan air atau ke perairan laut;
7. Bersedia untuk melakukan pengelolaan emisi dalam hal usaha menghasilkan emisi sesuai ketentuan yang berlaku;
8. Bersedia untuk memenuhi pengaturan dan pengelolaan dampak kegiatan usaha terhadap aspek transportasi;
9. Bersedia melakukan pemeriksaan/pengawasan terhadap kegiatan usaha yang dilakukan untuk memastikan pemenuhan persyaratan lingkungan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
10. Bersedia memproses Perseutan Lingkungan sesuai dengan Dokumen Lingkungan Hidup yang tertera dalam SPPL ini;
11. Bersedia memproses Perseutan Teknis yang diwajibkan dalam SPPL ini; dan
12. Bersedia untuk:
 - a. mendapatkan teguran tertulis;

- b. diberhentikan kegiatan usahanya;
- c. dikenai denda administratif;
- d. dicabut perizinan berusaha; dan/atau
- e. dikenai sanksi-sanksi lain sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku apabila melanggar atau tidak memenuhi ketentuan persyaratan yang telah ditetapkan sebagaimana butir l sampai 11.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dengan data dukung berupa data kegiatan usaha yang telah kami isikan/unggah dalam sistem OSS. Apabila di kemudian hari didapati terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka kami bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Jawa Barat, 27 Juli 2026
Penanggung Jawab,

ttd

(MUHAMMAD IMAM ARIFIN)
(DIREKTUR UTAMA)

Terbit : 27 Juli 2026
Diperbarui terakhir : 27 Juli 2026

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tak terpisahkan dari perizinan berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.

**SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN PENGELOLAAN DAN PEMANTAUAN LINGKUNGAN
HIDUP (SPPL)**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama	Badan	Usaha	:PT KARYA SATYA SEJATI
Nomor	Induk	Berusaha	:207260000664
(NIB)			
Nama Penanggung Jawab	Jabatan	Alamat	:MUHAMMAD IMAM ARIFIN
			:DIREKTUR UTAMA
No. Telepon	Email		:JALAN PABUARAN , Desa/Kelurahan Mekar Wangi, Kec. Tanah
			Sareal, Kota Bogor, Provinsi Jawa Barat
			:085161008770
			:pt.karyasatyasejati@gmail.com

Dengan rincian kegiatan usaha, jenis Dokumen Lingkungan Hidup, Persetujuan Teknis dan Data Persetujuan Lingkungan sebagai berikut:

I. JENIS DOKUMEN LINGKUNGAN HIDUP

Kode KBKLI	Judul KBKLI	Ruang Lingkup Kegiatan	Tingkat Risiko Kegiatan Usaha	Nomor Kegiatan Usaha (NKB)	Lokasi Kegiatan Usaha	Jenis Dokumen Lingkungan Hidup	Sumber Penapisan Risiko Dokumen Lingkungan Hidup
46799 (KBKLI Besar Produk Lainnya YDOL 2025)	Perdagangan	Seluruh	Bendah	202607-2623-2241 2777-546	JALAN PABUARAN Kel. Mekar Wangi Kec. Tanah Sareal Prov Jawa Barat	SPPL	Amdalnet

II. PERSETUJUAN TEKNIS

No.	Persetujuan Teknis	Wajib	Tidak Wajib	Sumber Penapisan Persetujuan Teknis
-----	--------------------	-------	-------------	-------------------------------------

III. DATA PERSETUJUAN LINGKUNGAN

- SPPL - Terbit

Menyatakan kesanggupan:

1. Memenuhi dan melaksanakan kegiatan usaha pada lokasi yang sesuai dengan peruntukan dalam rencana tata ruang;
2. Memenuhi dan melaksanakan kegiatan usaha sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
3. Memenuhi ketentuan persyaratan pemenuhan parameter baku mutu lingkungan sesuai dengan kegiatan usaha yang dilakukan serta limbah yang dihasilkan;
4. Memenuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas penyimpanan limbah sementara dan sampah domestik sesuai dengan kegiatan usaha serta limbah dan sampah yang dihasilkan;
5. Memenuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas pengelolaan limbah cair untuk kegiatan usaha yang dilakukan sesuai dengan jumlah limbah yang dihasilkan dan jumlah tenaga kerjanya;
6. Bersedia untuk menyediakan fasilitas pengolahan air limbah sesuai ketentuan yang berlaku dalam hal pelaku usaha berencana melakukan pembuangan air limbah ke badan air atau ke perairan laut;
7. Bersedia untuk melakukan pengelolaan emisi dalam hal usaha menghasilkan emisi sesuai ketentuan yang berlaku;
8. Bersedia untuk memenuhi pengaturan dan pengelolaan dampak kegiatan usaha terhadap aspek transportasi;
9. Bersedia dilakukan pemeriksaan/pengawasan terhadap kegiatan usaha yang dilakukan untuk memastikan pemenuhan persyaratan lingkungan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
10. Bersedia memproses Persetujuan Lingkungan sesuai dengan Dokumen Lingkungan Hidup yang tertera dalam SPPL ini;
11. Bersedia memproses Persetujuan Teknis yang diwajibkan dalam SPPL ini; dan
12. Bersedia untuk:
 - a. mendapatkan teguran tertulis;
 - b. diberhentikan kegiatan usahanya;
 - c. dikenai denda administratif;
 - d. dicabut perizinan berusahanya; dan/atau
 - e. dikenai sanksi-sanksi lain sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku apabila

CONTACT US

hubungi kami untuk
informasi lebih lanjut

✉ pt.karyasatyasejati@gmail.com

☎ 081398099078

CALL US



LET'S COLLAB

thanks
for your
attention



THANK YOU
